



# MARPLUS

## VIVIENDA ESTANDAR

### CUADRO DE SUPERFICIES

Entrega de llaves 2ª Fase: 31/03/2025

	m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA	165,46
TERRAZA EN ÁTICO	24,24
<b>TOTAL SUPERFICIE ADOSADO</b>	<b>189,70</b>
TERRAZAS EN PLANTA BAJA	80,92
<b>TOTAL SUPERFICIE PRIVADA</b>	<b>270,62</b>
PARTE PROPORCIONAL ELEMENTOS COMUNES	59,08
<b>TOTAL</b>	<b>329,70</b>

Viviendas situadas en Avenida de la Mar / Carrer Joan Baptiste Comes

PRECIO	FINANCIACIÓN OPCIONAL
290.000 €	BANKINTER S.A.

► Precio IVA no incluido (10%)

### FORMA DE PAGO 2ª Fase:

- 1) 11% ENTRADA, IVA incluido: **35.096 €**
- 2) 9% APLAZADO, IVA incluido: **28.704 €** mediante 12 pagos MENSUALES de **2.392 €**
- 3) \*80% ENTREGA DE LLAVES, IVA incluido: **255.200 €**

\*BANKINTER, S.A. prestará su colaboración para facilitar opcionalmente la financiación para la compra mediante la subrogación. (Condiciones de financiación sujetas a la aprobación de la entidad bancaria).

Contacte con la oficina de Bankinter en Gandía, Teléf.: 96 296 50 17, donde estarán encantados de atenderle y estudiar su caso de manera personalizada.



Pº Germanías, 23-Entlo. 46702 Gandía  
Teléf.: (96) 2874548  
[www.ganditec.es](http://www.ganditec.es) - [info@ganditec.es](mailto:info@ganditec.es)



INFORMACIÓN Y VENTA  
PºGermanías, 23-Entlo. 46702 Gandía  
Teléf.: (96) 2874548  
[www.coprusa.es](http://www.coprusa.es) - [info@coprusa.es](mailto:info@coprusa.es)